57套公共租赁住房正在接受申请

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 **姜璐璐**) 12月12日,牡丹晚报全媒体记者从牡丹区住建局获悉,为解决中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和在城区稳定就业的外来务工人员住房问题,牡丹区新空出57套公共租赁住房正在接受申请,受理工作为常态化受理,不设截止日期,除双休日及法定节假日外,工作日均可办理相关业务。

此次配租的公共租赁住房涉及龙田名郡(38套)、中富德林华府(1套)、义乌商品城(6套)、双井南街(12套)四个小区。申请条件如下:申请人需年满18周岁;为辖区内城镇居民,或者申请人在申请地劳动关系稳定即已签订1年以上劳动合同(含聘用合同)并缴纳养老保险或医疗保险;申请人家庭人均年收入不超过上年度城镇居民人均可支配收入,且具有租金支付能力;申请人家庭在所在城区无住房、商业、办公、厂房等经营性房产,无房屋征收产权调换协议;申请人家庭无10万元(含)以上家用车辆。另外,申请公共租赁住房要以家庭为单位申请,每个家庭可选定一名符合条件的家庭成员为申请人,其他家庭成员为共同申请人,申请人和共同申请人只能申请一套公共租赁住房。牡丹区、定陶区、菏泽鲁西新区(以下简称三区)辖区内城镇居民或在三区内劳动关系稳定即已签1年以上劳动合同(含聘用合同)并缴纳养老保险或医疗保险的稳就业务工人员,可在三区内申请配租公共租赁住房。

城镇居民申请公共租赁住房时,应提交公共租赁住房申请表、家庭成员身份证件、户口簿、收入情况、婚姻状况、住房情况、车辆情况等材料;新就业职工和外来务工人员申请公共租赁住房时,应当提交公共租赁住房申请表、申请人员身份证件、户口簿、劳动(聘用)合同、养老保险或医疗保险缴纳情况、收入情况、车辆情况等材料。

潜逃23年命案嫌犯落网

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 **陈淑娅**) 随着清脆的"咔嚓"声,徐某23年的逃亡宣告终结。12月3日,菏泽鲁西新区公安分局车站派出所民警经过48小时的连续奋战,成功抓获了外省命案逃犯徐某。

12月1日,菏泽鲁西新区公安分局车站派出所接到市局刑警支队提供的追逃线索,称广东汕头警方上网追逃的2001年命案逃犯徐某可能藏匿在辖区内。接到线索后,车站派出所所长刘继华立即组织工作专班展开走访排查,并借助警务大数据进行分析追踪。经过两天的努力,民警终于锁定了徐某的活动轨迹。

12月3日11时许,在市华英路与中山路交叉口附近,几名便衣民警成功将正在收废品的徐某抓获。面对民警的询问,徐某一开始试图隐瞒自己的真实身份,但在民警的耐心劝导下,他最终如实交代了真实姓名,并对自己的犯罪事实供认不讳。

据查,徐某系河南省周口市人。2001年11月,他伙同他人在广东省汕头市实施入室抢劫并致人死亡,之后潜逃全国多地,以捡拾变卖和收废品为生。在逃亡的23年里,他始终小心隐藏身份,东躲西藏,提心吊胆,没睡过一天好觉。然而,纵使隐姓埋名23年,纵使流下悔恨的眼泪,也无法掩盖他曾经犯下的罪行。

12月10日,徐某被依法移交汕头警方处理。

直播助力,乡村就业新路宽

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 **郭卫东**) 12月11日,走进牡丹区何楼办事处崔孟寨,一派忙碌而有序的景象映入眼帘。村民们正专心致志地制作收纳箱和鞋垫,脸上洋溢着满足的笑容。而这一切的背后,负责人张桂林功不可没。

在张桂林的带领下,崔孟寨的村民们搭上了直播销售的快车,将亲手制作的收纳箱和鞋垫销往全国各地。通过网络直播,他们不仅展示了产品的精湛工艺和独特设计,更让外界看到了乡村人民勤劳致富的决心和努力。

据了解,这项直播销售的举措成功解决了十几个村民的就业问题。过去,这些村民大多只能依靠传统的务农方式维持生计,收入微薄且不稳定。如今,他们在家门口就能有一份稳定的工作,人均月收入达到3000元左右。这一变化,不仅改善了村民们的生活质量,更让他们对未来充满了信心。

"以前总担心没活儿干,现在好了,跟着张桂林干,不仅挣到了钱,还能照顾家里。"一位村民高兴地说。

张桂林表示,当初选择直播销售这条路,也是经过了深思熟虑。"我们看到了网络的力量,希望通过这种方式,让更多人了解我们的产品,也为村民们创造更多的就业机会。"事实证明,他的选择是正确的。

崔孟寨的成功经验,为农村村民就业找到了新途径,也为乡村振兴之路点亮了一盏明灯。

上门高效服务暖人心

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 **武需**) "感谢你们高效办理、上门服务,为我们解了燃眉之急,真是太贴心了。"近日,拿到不动产权证的市民吴先生向牡丹区不动产登记中心工作人员表示感谢。

原来,吴先生要办理不动产证的相关业务,经过现场咨询,得知需要夫妻双方到现场采集信息,而他的爱人因摔伤已卧床许久,这让他犯了难。

在得知这一特殊情况后,牡丹区不动产登记中心工作人员迅速响应,告知其家人准备相关材料后,当即安排工作人员上门服务。随后,工作人员杨楠立刻与吴先生约定好办证时间,并驱车前往其家中。

到达后,杨楠耐心地为吴先生和他的爱人讲解申请表格的填写规范,仔细询问与不动产相关的各项事宜,认真为权利人进行现场拍照,并很快将信息录入系统,成功地为他们办理了不动产证。吴先生激动地紧紧握着杨楠的手说:"谢谢你们不辞辛劳上门为我们办证,这可真是为我们家解决了一个大难题!"

为群众上门登记是提升政务服务水平的缩影。一直以来,牡丹区不动产登记中心聚焦群众所需所盼,着力在方便快捷上下功夫,不断优化服务模式,积极推出上门服务、延时服务、预约服务等多元化服务方式,持续提升不动产登记便民利企服务实效,极大地方便了企业和群众。

冷空气带来大风降温,最低气温维持在-4℃左右

本报讯(牡丹晚报全媒体记者 **姜培军**) 12月12日,记者从市气象部门获悉,今天冷空气抵达菏泽,将带来大风降温,我市最低气温将维持在-4℃左右。

据市气象部门预报,12月14日到16日,干冷气团控场,风弱冷晴,最低气温维持在-4℃左右,天气干冷。17日到18日,弱冷空气侵扰,蓝天白云,气温升降幅度变大。19日到20日,黄淮地区上空有低压槽活动,受其影响,我市云量增多加厚,气温下降。21日天气有可能开始回暖。

菏泽市气象台12月12日15时53分发布天气预报:今天,阴转多云,最高气温5℃,最低气温-1℃,南风2~3级转北风3~4级阵风6~7级。13日夜间到14日白天,多云转晴,最高气温6℃,最低气温-3℃,北风转南风2~3级。14日夜间到15日白天,晴间多云,最高气温8℃,最低气温-3℃,南风2~3级。15日夜间到16日白天,晴间多云,最高气温7℃,最低气温-3℃,南风2~3级。16日夜间到17日白天,多云,最高气温7℃,最低气温-2℃,南风转北风2~3级。17日夜间到18日白天,晴转多云,最高气温6℃,最低气温-3℃,北风转南风2~3级。18日夜间到19日白天,多云转阴,最高气温5℃,最低气温-1℃,南风转北风3~4级。