中北新都心:

打造宜居社区 共享美好生活

中北新都心位于菏泽市牡丹路与丹阳路交会处,一座占地约近千亩的大盘,成为许多菏泽人心中的理想居所。

中北新都心拥有完善的配套以及良好的规划,自推出以来,不断升级的品质、不断完善的配套、不断兑现的规划、超越价值的配套等,使越来越多的人选择了在新都心安家。中北新都心西临城市南北主轴牡丹路,北临丹阳路,东边与环堤公园连接,曹州路与高平路也已全面贯通,三纵三横的交通路网愈来愈完善,小区业主出行将更加便捷。

在商业配套上,新都心得天独厚的地理区位优势更是体现得淋漓尽致,不到1公里处有佳和城,3公里路程内更是包含了银座商城、万达广场、大润发等大型商业。同时,业主家门口还有未来的示范步行街新地标新界故里步行街,引进包括奥特莱斯、肯德基等在内的众多知名商家,入驻家门口的步行街将成为业主们业余生活休闲及放松心情的好去处。零售品牌、酒吧KTV、餐饮美食业态等一应俱全。

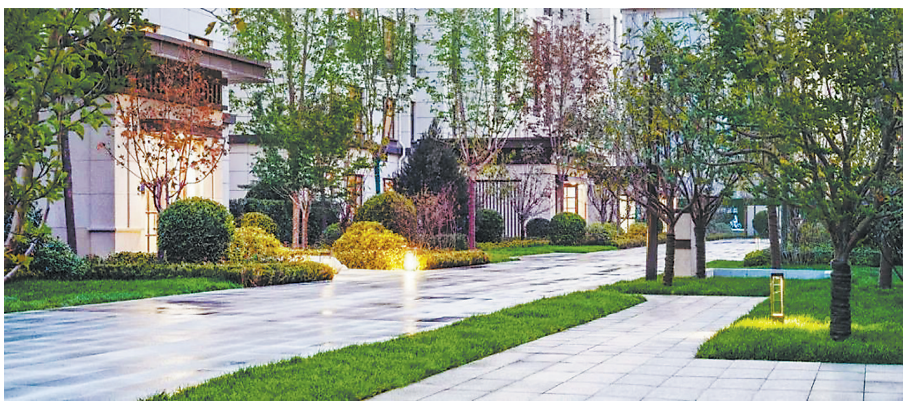
环城大堤公园在侧,推窗即是绿意美景。居住在中北新都心,早晨可以在公园散步,呼吸着清新的空气,入目是蓬勃生长的草木,心中是对新一天开始的喜悦之情。傍晚,结束一天繁忙的工作,伴着落日余晖,在公园中与家人闲暇漫步,感受时光的温柔。许多人心中梦寐以求的生活,在中北新都心却是平凡美好的日常。

在社区居住,物业公司的服务质量是十分关键的。优质的物业服务,不仅提升业主的居住舒适度,更是房产保值增值的重要因素之一。社区物业还为业主用心打造了包含社区可视对讲系统、天网视频监控系统、电子巡更系统、单元可视对讲系统、以及智能报警系统在内的"多重立体智能安防"体系,为业主居住安全提供保障。

中北新都心赋予了该项目非常大的产品价值,无论是设计、园林景观,还是物业服务,处处体现了品质改善升级,让业主真正享受品质大宅的宜居生活体验。

通讯员 肖 月

广州路·壹号院:营造健康生态舒适人居



对于购房者来说,给他们一个理想中的家,是开发商的首要责任,广州路·壹号院以匠心立本、品质立身,承诺给购房者一个满意的家。

陕建地产入驻菏泽东南片区以来,以好口碑得到购房者认可,这其中少不了品牌与区域之间的相互成就。菏泽东南片区迅速崛起,教育、交通、景观、自然等资源配套日益完善。

广州路·壹号院的园林中,丰富植物特色搭配,营造自然的生态舒适环境。园林社区布局上,宽阔楼间距错落有致,呈现出园区建筑与城市景观相呼应的胜景,围界周边通过植物打造健康屏障,过滤外界灰尘细菌、隔音降噪,自然而然成为城市生态风景线。

社区内以树木作为健康屏障,在为业主提供绿荫的同时,防止日常眩光,大大降低车排放的空气污染,独有的自然"防护墙"是健康生活的保障。全明户型,南北通透,动静分离,主卧尊享独立卫浴,风趣飘窗,双阳台拥享更多阳光。

通讯员 肖 月

中铁·牡丹城:

倾力打造品质住宅

近期,中铁·牡丹城,即将如约交房。中铁·牡丹城位于菏泽高新区,距离新落定的万达广场、人民医院仅1公里左右,生活便利。

交通便利,通达菏泽全城。居住在中铁·牡丹城,出门就是菏泽主干道中华路,向东一直走可途经菏泽火车站。未来,轻轨也将在中华路停靠,足以满足业主日常所有的出行需求。

中铁·牡丹城项目不仅内部规划全龄段社区景观,外部更是坐拥一湖一河一公园的生态资源。其中,三千亩雷泽湖,业主站在窗户旁就能看到,称得上是菏泽少有的湖居典范。周边万福河现已开始动工,湿地公园也将开工建设,届时,一座处于城市"绿肺"核心的人居之所将正式落成。

中铁·牡丹城由实力央企中国中铁匠心打造,以创城理念倾力打造生态住宅,且以入微打磨的细节,成就一个家庭对美好生活的向往。

通讯员 纪 哲