

习近平分别会见伊朗埃及印度领导人

新华社俄罗斯喀山10月23日电(记者 赵嫣 安淑萍)当地时间10月23日下午,国家主席习近平在喀山出席金砖国家领导人会晤期间会见伊朗总统佩泽希齐扬。

习近平指出,伊朗是具有重要地区和国际影响的国家,也是中国的好朋友、好伙伴。在世界百年变局加速演进背景下,中伊关系的战略意义更加突显。无论国际和地区形势如何变化,中方都将毫不动摇发展同伊朗友好合作。中方支持伊朗维护好国家主权、安全和民族尊严,稳步推进自身经济社会发展,改善并深化同周边国家的睦邻友好关系。中方愿同伊方坚定相互支持,维护不干涉内政等国际关系基本准则,维护两国的正当权益。中方愿同伊方加强各领域交流合作,推动两国全面战略合作关系健康稳定发展,更好造福两国人民。

习近平祝贺并欢迎伊朗首次作为正式成员参加金砖国家领导人会晤,指出中方愿同伊方在金砖等多边框架内加强合作,进一步提升全球南方的影响力和发言权,推动国际秩序朝着更加公正合理的方向发展。

佩泽希齐扬表示,中国是伊朗最重要的合作伙伴,伊中全面战略合作伙伴关系及各领域合作保持良好发展势头。伊方愿同中方共同努力,落实好两国全面合作计划,推动两国在互联互通、基础设施、清洁能源等领域深化合作,取得更多成果,这不仅将助力伊朗国家发展,也有助于促进地区和平与稳定。伊方愿同中方继续在涉及彼此核心利益问题上坚定相互支持,共同反对霸权霸凌。感谢中方支持伊朗正式加入金砖合作机制,期待同中方在金砖国家等多边平台密切协作。

双方还就当前中东地区形势交换意见。习近平指出,中方对当前中东地区局势深感忧虑。尽早实现加沙停火止战,是缓和地区局势紧张的关键。国际社会应该形成合力,敦促有关各方切实履行联合国安理会决议,避免地区局势进一步动荡。

蔡奇、王毅等参加会见。

新华社俄罗斯喀山10月23日电(记者 孙奕 史青萌)当地时间10月23日晚,国家主席习近平在喀山出席金砖国家领导人会晤期间会见埃及总统塞西。

习近平祝贺并欢迎埃及首次作为正式成员参加金砖国家领导人会晤。习近平指出,今年是“中埃伙伴年”和两国建立全面战略合作伙伴关系10周年。中方坚定支持埃及维护国家主权、安全、发展利益,愿同埃方做守望相助的真诚朋友、携手发展的亲密伙伴。双方要继续坚定相互支持,巩固政治互信,深化务实合作,高质量共建“一带一路”,密切人文交流,推动双边关系朝着构建面向新时代的中埃命运共同体目标持续迈进。中方也愿同埃方加强协调,推动“大金砖合作”行稳致远,进一步提升全球南方影响力和发言权,维护发展中国家共同利益。

塞西表示,再次祝贺中华人民共和国成立75周年。埃中全面战略合作伙伴关系建立10年来,两国各领域合作取得丰硕成果。中国是埃及和非洲国家最真诚的朋友。感谢中方为埃方提供的各种宝贵帮助。埃方坚定恪守一个中国原则,完全理解台湾问题对于中国的极端重要性。埃方愿将自身发展战略同共建“一带一路”倡议深入对接,进一步加强两国各领域务实合作。感谢中方支持埃及正式加入金砖合作机制,愿同中方密切多边协作,共同维护发展中国家和全球南方共同利益,推动构建更加公正合理的全球治理体系。

双方还就当前中东地区局势交换意见。习近平指出,中方对当前中东地区局势深感担忧。地区生战生乱不符合任何一方利益。巴勒斯坦问题是中东问题的核心。当务之急是全面有效执行联合国安理会有关决议,尽快在加沙停火止战。“只有把‘两国方案’落到实处,才能推动巴勒斯坦问题早日得到全面、公正、持久解决。中方赞赏埃方为推动停火止战所作努力,愿同埃方加强协调配合,共同推动巴以冲突早日平息,地区局势走向缓和。

蔡奇、王毅等参加会见。

新华社俄罗斯喀山10月23日电(记者 韩梁 彭培根)当地时间10月23日,国家主席习近平在喀山出席金砖国家领导人会晤期间会见印度总理莫迪。

习近平指出,中国和印度同为文明古国、发展中国、全球南方重要成员,都处在各自国家现代化建设的关键时期。中印正确把握历史潮流和两国关系发展方向,符合两国和两国人民根本利益。双方应该加强沟通合作,增进战略互信,相互成就彼此发展梦想。双方也要肩负起国际责任,为广大发展中国家联合自强作出表率,为推动世界多极化、国际关系民主化作出贡献。

习近平强调,中印关系本质是两个14亿多人口的相邻发展中大国如何相处的问题。发展是中印两国当前最大的“公约数”。双方应该继续坚持中印“互促发展机遇、互不构成威胁”、“是合作伙伴而非竞争对手”等重要共识,坚持正确战略认知,共谋相邻大国和睦相处、共同发展的光明正道。

莫迪表示,印中关系保持稳定发展对两国和两国人民至关重要,事关28亿人民的福祉和未未来,对地区乃至世界和平与稳定也十分重要。在当前复杂国际形势下,作为两大古老文明和两大经济引擎,印中合作有利于促进经济复苏和世界多极化。印方愿同中方加强战略沟通,增进战略互信,拓展互利合作。印方愿全力支持中方担任上海合作组织轮值主席国工作,并在金砖等多边框架内加强沟通合作。

两位领导人积极评价近期双方通过密集沟通就解决边境地区有关问题取得重要进展。莫迪就改善和发展两国关系提出设想和建议,习近平对此表示原则赞同。

双方同意,发挥好两国边界问题特别代表会晤机制作用,共同维护好边境地区和平安宁,寻求公平合理的解决方案。

双方同意,两国外长和各层级官员开展对话,推动两国关系早日重回稳定发展轨道。

双方同意,在多边场合加强沟通和合作,维护发展中国家共同利益。

双方认为,本次会见具有建设性和重要意义,同意从战略高度和长远角度看待和处理中印关系,不让具体分歧影响两国关系大局,为地区和世界和平与繁荣、推进世界多极化作出积极贡献。

蔡奇、王毅等参加会见。

(上接第1版)

意外失去一条腿后,他成了现实版“钢铁侠”。“90后”小伙梁开宇因意外截肢,靠自学成为一名义肢改造师。经历无数次失败的磨砺,他已经拥有了十几项功能各异的“腿”。在社交平台上传了自制义肢的短视频后,网友们送他“钢铁侠”的绰号,还受邀参加了杭州第4届亚残运会宣传片的拍摄。

“假肢不是枷锁,我们残疾人同样可以活出精彩人生。”在大唐5G展览馆,济宁市梁山县马营镇王楼村自媒体工作者梁开宇云淡风轻的讲述,打动着现场的每一位一线员工。同时,宣讲团成员还与现场观众互动交流,分享自己的人生感悟。

宣讲活动中,市委讲师团教室主任王玉忠以《用心用情用力推进基层宣讲出新出彩》为题,围绕怎么讲、给谁讲、用什么方式讲等方面,用接地气的语言和鲜活的事例,为现场的全市基层宣讲骨干进行了辅导授课。

思想在学习中升华,共识在宣讲中凝聚。现场观众纷纷表示,这次的宣讲是一场引得起共鸣,找得住人心的分众化宣讲;是一场留得住听众,赢得了叫好的互动化宣讲;更是一场走进一线,接地气、得民心的大众化宣讲。

记者 张啸

踏波逐浪御风行

——从企业样本触摸中国经济发展脉动

企业,观察中国经济的样本,洞悉时代发展的窗口。

面对瞬息万变的市场,它们搏击商海,乘风破浪;应对压力与挑战,它们变中寻机、难中求进。纵然每个企业发展轨迹不尽相同,但一个个传承中坚守、创新中突围的故事,令人尊重、让人动容。

中国经济的稳定之锚、活力之源从何而来?答案或许就在千千万万的企业之中。近期,新华社记者奔赴多地调研,走进生产研发一线,从一个个微观样本触摸经济发展的脉动。

定力

上半年销售额约129.76亿元,同比增长约12.2%,毛利同比上升约45.0%——服装制造商申洲的财报一经披露,令业内惊讶。

服装市场极度饱和、竞争极其激烈,申洲不搞品牌、不做零售,坚持把“代工”做到极致:多年净利润率稳定在20%,不仅远超耐克、阿迪达斯等“甲方”品牌,更比肩互联网高科技公司。

“定力足够”,企业董事长马建荣的微信签名引人深思。他反复提及,创业路上一份“问题清单”令他刻骨铭心:

上世纪90年代,优衣库在与申洲签订长期供应合同前,曾派技术团队入驻审核,第一天就列了整整100条意见,不仅涉及纺织工艺、设备,还包括员工宿舍等软硬件。

“本以为拼下订单就是胜利,拿起放大镜才知道,距离顶尖的企业还差多远。”此后多年,这家企业将至少一半的利润投入在设备改造和工艺改良上。30多年深耕服装制造,从一块布到一件衣,一点一滴把每个细节做好,打通供应链各环节,从面料接单到成衣交付最快仅10天。

中国服装业几经浮沉,这个“超级工厂”凭借稳定的品质始终占据产业链的关键位置,年产能超过5亿件。

红海中拼杀,需要稳定的内核;穿越经济周期,要靠长跑取胜。

需求不足、结构转型、动力重塑……今天,中国经济持续恢复中的压力与挑战,企业的感受最为深刻直观。

“企业要保持定力,练好内功”,接受采访时,不少企业负责人不约而同谈到的观点,道出了御风而行的方法论。

这是对现实的理性选择——从量的“比拼”转向质的“较量”,价值链的攀升离不开长期的积累与深耕。

“我们曾在3年里没推出一款产品。”云鲸智能创始人张峻彬告诉记者,决心做扫地机器人时,正逢行业快速扩张,他们没有选择“跑步进场”,却把资源全部投入到技术研发和产品打磨中。

每次功能迭代,都必须用一项关键技术解决一个痛点;死抠细节,仅机器人的拖布材料就改进数十次。

今天,一台小小的扫地机器人凝结了600多项技术专利。当价格战一触即发时,凭借前期的积累和投入,在国内扫地机市场,云鲸的线上销售份额超过16%。

“慢工出细活。”在张峻彬眼里,正是对产品极致追求,让企业有能力专注于这个领域,稳稳占据价值链。

这是对规律的清醒认识——中国经济虽有波动,但长期向好趋势不变、结构调整方向不变,坚持高质量发展终会穿越周期。

2024年,光伏行业承压,华晟新能源

却如一匹黑马在“凛冬”中突围,订单量实现翻番。

公司董事长徐晓华相信,代表能源转型趋势的光伏行业前景可期。作为突破效率的颠覆性技术,异质结是未来的方向。没有选择可快速投入的主流路线,而是坚定做下一代异质结光伏电池,沉下心来研究关键技术,甚至不惜重购设备、工艺等全产业链。

大浪淘沙,华晟的技术路线优势日益凸显,在行业洗牌中进入盈利周期,成为全球最年轻光伏“独角兽”。

定力不是顺风顺水的惯性,而是面对诱惑、挑战时,依旧坚持自己的选择、坚信发展方向、坚守长期主义。

围绕关键环节自主可控发力,晶联光电历经十余年苦熬,实现平面显示关键材料的国产化替代;

看准铸造业的智能化趋势,康硕电气以砂为模具潜心钻研工业级3D打印技术;坚信大市场需求,圣衣集团突破白羽肉鸡育种的同时,不断延伸产业链……

有稳扎稳打,不断打磨核心竞争力;也有俯下身,将目光落于细节。

毛细血管更坚韧,发展脉动就更有力量。前三季度,国内生产总值同比增长4.8%,全国规模以上工业增加值同比增长5.8%,高技术制造业增加值同比增长9.1%。中国经济延续稳中有进态势的背后,有一个企业步步为营的身影。

“干好今天,看好明天。”蓝禾医疗董事长曹军多次谈及巴菲特的“复利之道”。“只有积累才会让实力的‘雪球’越滚越大。”他说,做企业越久,对这点的心得越深。

魄力

踏浪前行,需要战略定力,也要闯关魄力。

面对沉疴顽疾,怎样破茧重生?应对市场激流,如何突出重围?这些来自企业的实践耐人寻味。

9月初,中国国际装备制造业博览会,通用技术沈阳机床展区颇有人气。从金属切削的iV85立式加工中心,到新能源汽车的高性能铸件,诸多产品吸引海内外客户问询、洽谈。火热的场面让人很难想象,几年前,这个企业一度濒临破产。

市场下滑加上资金链断裂,2019年,沈阳机床陷入绝境。债务压力大,历史包袱重,体制机制僵化……生死一线,这个创造过业内数个第一的老国企,对自己“开了刀”。

中国通用技术集团进驻战略重组,建立现代化公司治理体系;原来的职能部门压至67%,职工编制总数压至53%;搭建全新的创新体系,聚焦重大技术装备攻关……

止血、输血、造血,每一步都是痛苦蜕变。

经过艰难自救,2022年,沈阳机床走出低谷,实现十年来首次盈利,2023年利润超亿元。“这个数字对很多企业也许不值一提,但对我们就是浴火重生。”通用技术沈阳机床战略和运营部部长董凌云感叹,这场“大手术”让企业活了下来。

高质量发展是关系全局的深刻变革,也是爬坡过坎的艰难历程。

在中国经济波浪式前进的过程中,每个行业有各自的兴衰,每个企业有不同的曲折。一个个关键节点的战略选择,都是真刀真枪的考验。

当企业外贸营收占比从最高时的35.6%降到12.5%,门类、占比等传统产品销售形势严峻,星月集团总裁胡齐荣作了个大胆的决定:向生物医药领域进军!

从五金起步转向生物医药,难度不亚于平地起高楼。

员工不解、质疑,胡齐荣仍决心放手一搏。“如果不辟一条新路,迟早会在残酷的竞争中寸步难行!”

瞄准再生医学技术产业化,他和团队在行业里左右冲突、不断闯关。在国家政策和各界支持下,自主研发的蚕丝软组织修复材料实现0到1的突破,“丝绸”变成植入性医疗器械,量产每年能带来1亿元的可观收益。

“腾笼换鸟,怎能不怕?”胡齐荣坦言,向生物医药转型拓展的几年,也是星月集团遭遇资金链危机最严峻的时候。但恰是一次次果断转型,为企业长久发展赢得空间。2013年至2023年,星月集团营收年均增长9.2%。

魄力,是面对心腹之疾的“刀刃向内”,是跳出“舒适区”的转型调整,也是对未知领域的探索“破冰”。

研发中国人自己的医疗影像设备PET/MR,联影集团董事长薛骅从一开始就放弃了传统产品优化升级的方案,果断冲刺高精尖。原因只有一个,“高手过招,没人记得住第二名”。

面对日趋复杂的外部环境,已稳坐国内市场前列的动力电池系统制造商力高新能源却出海“乘风破浪”,赴西欧、非洲等地设立分公司。创始人王翰超坚信,海外是下一个快速增长点。“不问怎么把握未来市场?”

变革、调整、重塑。企业前行的每一步,都是中国经济爬坡过坎的投射。

今年以来,从优化无还本续贷政策,帮助经营主体缓解资金周转困难,到降低制度性交易成本,健全涉企收费长效监管机制,一个个惠企政策举措,助力中国企业轻装上阵。

深入推进全国统一大市场建设,营造更加公平有序的发展环境;提高科技创新服务能力,在企业布局建设更多国家级创新平台;正视需求端、供给侧挑战,强化内循环;建设现代化产业体系……一个个重大决策部署,为中国企业提供更多施展拳脚的空间。

“成大事,哪能不大刀阔斧?”一位企业负责人坦言,爬坡过程必然有阵痛、有压力,但辩证地看,这些千锤百炼正为强筋壮骨提供契机。

创造力

成为主流芯片厂商的核心供应商,全球市场占有率达到38%——在高纯金属溅射靶材领域,江丰电子拥有自己的话语权。

高纯金属溅射靶材是决定芯片性能的关键材料,对金属纯度、溅射技术、制造工艺等要求极为苛刻,我国在这个领域曾长期处于空白。

2005年,已受聘担任一家世界500强企业日本工厂负责人的姚力军毅然选择回国,创立江丰电子,向做出国产溅射靶材发起进攻。

零的突破异常艰难。不仅有技术的壁垒,还面临进口供应链的挑战与竞争对手的打击。最困难时,一家跨国公司甚至把签约好的收购合同放在姚力军面前。

“外界都认为我们‘翻不了身’,但我们就是要做别人没做过的事,走没走过的路。”

瞄准一个领域不断冲锋,16年攻破12英寸钼靶材的核心技术,10年突破HCM异形铜靶材的核心技术……凭借对核心技术的突破,江丰电子打破国外企业在这一领域的垄断,把“卡脖子”短板一点点变成可以参与国际竞争的长板。

创造力,是企业的生命力,发展的动力源。中国经济越是向高质量攀升,中国制造业越是在一些关键赛道处于领跑优势,对创造的要求就越高。

当创新创造成为各界共识,如何实现“人无我有”,怎样做到“人有我优”,一个个企业在思考、在实践。

胖东来火了。

游客打卡、企业“研学”,刚过去的十一假期,这家商超成为河南许昌的一道“风景线”。

“当传统商超吸引力减弱,胖东来何以‘引客来’?”

新零售——高人气的背后,是从经营理念到管理模式的蜕变。

把立足点放在人上,从代驾停车、宠物寄存到为老人提供老花镜、免费煎中药,细节背后是精细管理和极致服务;把出发点放在事上,建立严格的供应商筛选评估机制,打造独立产业园,高效的供应链里有做着产品的思维。

“如果不能提供高品质的商品和服务,怎么给顾客创造高品质的生活?”企业董事长于东来说,从常规经营走向品质经营的过程,是对商业链条的重塑,是企业价值、文化的创造。

新技术、新产品、新业态、新的生产模式……记者一路走、一路看,有突破“卡脖子”的大变革、大创造,也有“润物细无声”的改良改进、完善提升,压力和挑战不断激发中国企业对创新的渴望,鼓舞中国企业寻求突破的信念。

步入工厂车间,“云上中国”新风拂面:

工业互联网覆盖全部工业大类,以大模型为代表的的人工智能正应用到钢铁、汽车等多领域;

走进产业园区,新质生产力孕育勃发:

178家国家高新区竞逐新兴产业、未来产业;从东北地区到粤港澳大湾区,“天空之城”布局发展“低空经济”,“蓝海”的水开始沸腾……

从一链一策打造自主可控的产业链,到建设一批中试验证平台,建立全国统一、部省联动的独角兽企业培育体系,发展耐心资本,持续加力的举措不断优化创新创造的环境。

46.3万家高新技术企业、超14万家专精特新中小企业……一个个向“新”而行的企业,正奋力飞向更广阔的蓝天。

获得新一批“小巨人”称号,工大卫星总经理曲成刚来不及庆祝便投入新的研发。他坦言,卫星产业以“研值”论英雄,“创新的步伐要再快点”。

赛诺医疗新一代支架正申请美国食品和药物管理局批准,董事长孙箭华立志,在更激烈的“赛场”与国际品牌一较高下。

希智智CEO马淮决意持续打磨技术和服务,“如果每个行业都有一批深入扎根的企业,经济的韧性将更凸显”……不惧风雨,逐浪前行。

中国企业如此,中国经济亦然。

(新华社北京10月24日电 记者 张欣欣 叶昊鸣 严赋憬)

商务部:

持续开展促消费活动 让老百姓得实惠

据新华社北京10月24日电(记者 唐诗凝 谢希瑶)“双十一”购物节即将到来,商务部新闻发言人何亚东24日表示,商务部将会同有关部门持续组织开展促消费活动,让消费者得到真金白银的实惠。

在当天商务部举行的例行新闻发布会上,何亚东说,商务部将会同有关部门指导各地全力落实好已经出台的消费品以旧换新政策,抢抓“双十一”重要消费节点,持续组织开展以旧换新供

需对接、千县万镇新能源汽车消费季、“丝路云品”电商节等促消费活动。

“我们还将鼓励电商平台在‘双十一’期间发挥有效连接供需两端、联动多元主体优势,创新服务场景,推动以旧换新工作取得更大成效。”何亚东说。

何亚东介绍,将于11月份组织上海、北京、广州、天津、重庆联动举办中国国际消费中心城市精品消费月,作为实施“提振消费行动”的标志性活动和“消费促进年”的重头戏。

订的相关协议作如下处理:

1.我公司将于2024年10月28日起宣布该《时代峯璟花园(龙翔中央学府)住宅客户认购协议书》以及《商品房买卖合同》作废,同时双方签订的《时代峯璟花园(龙翔中央学府)车位客户认购协议书》作废,并取消与之相关的一切购房优惠条件。

2.我公司将您认购的房屋及车位使用权另售,且不再另行通知,定金不予退还。如需重新购买,将执行现行销售价格,具体以售楼处告知为准。

特此公告
营销中心电话:0530—7515999
山东省融翔骏臻置业有限公司
2024年10月25日

关于东城街道仓房社区债务报备的公告

仓房社区广大居民和相关债权方:前期,因特殊原因,本社区财务对外账目存在较为混乱的情况,为了更好地规范财务管理,厘清社区财务状况,经社区研究决定,特发布此公告。

若有对本社区存在未结清债务的相关方,请务必在2024年11月30日之前向社区进行报备。逾期未报备的债务,本社区将视为自动作废,后续不再处理。

进行债务报备时,请准备好相关

的债权凭证等有效资料,按照社区规定的流程和要求进行操作。

希望相关各方能够积极配合此项工作,这将有助于更好地服务社区,保障社区财务的健康与透明。

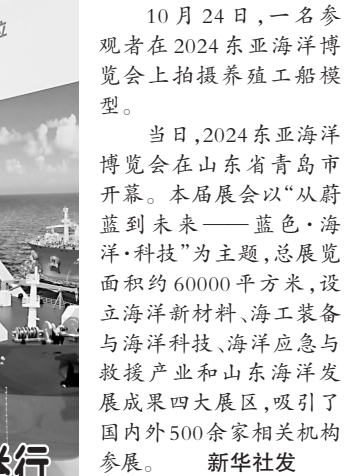
特此公告
联系人:李爱民
电话:17852899999
联系人:孟凡雨
电话:13305304444
牡丹区东城街道仓房社区居民委员会
2024年10月24日

龙翔中央檀府(歌庄龙翔檀府花园)清退房处理公告

尊敬的歌庄龙翔檀府花园住宅21—1501冯旭鹏(车位J140)、歌庄龙翔檀府花园商业21—0103郭明立:

您购买了歌庄龙翔檀府花园项目21#楼住宅、商业,并与我公司签订了《歌庄龙翔檀府花园住宅客户认购协议书》《歌庄龙翔檀府花园商业客户认购协议书》,在约定的时间内,您未按照约定办理相关按揭手续或付清全款,请于2024年10月28日前至龙翔中央檀府售楼处(现已搬迁至中央学府售楼处)办理相关按揭手续或付清全款。如未能在约定时间办理相关手续,我公司视为您放弃认购权,将根据签订的相关协议作如下处理:

1.我公司将于2024年10月28日起宣布该《歌庄龙翔檀府花园住宅客户认购协议书》《歌庄龙翔檀府花园商业客户认购协议书》以及《商品房买卖合同》作废,同时双方签订的《车位使用权转让协议书》作废,并取消与之相关的一切购房优惠条件。
2.我公司将您认购的房屋及车位使用权另售,且不再另行通知,定金不予退还。如需重新购买,将执行现行销售价格,具体以售楼处告知为准。
特此公告
营销中心电话:0530—7516999
菏泽龙翔置业有限公司
2024年10月25日



10月24日,一名参观者在2024东亚海洋博览会上拍摄养殖工船模型。

当日,2024东亚海洋博览会在山东省青岛市开幕。本届展会以“从蔚蓝到未来——蓝色·海洋·科技”为主题,总展览面积约60000平方米,设立海洋新材料、海工装备与海洋科技、海洋应急与救援产业和山东海洋产业发展成果四大展区,吸引了国内外500余家相关机构参展。新华社发



关于东城街道仓房社区债务报备的公告

仓房社区广大居民和相关债权方:前期,因特殊原因,本社区财务对外账目存在较为混乱的情况,为了更好地规范财务管理,厘清社区财务状况,经社区研究决定,特发布此公告。

若有对本社区存在未结清债务的相关方,请务必在2024年11月30日之前向社区进行报备。逾期未报备的债务,本社区将视为自动作废,后续不再处理。

进行债务报备时,请准备好相关

的债权凭证等有效资料,按照社区规定的流程和要求进行操作。

希望相关各方能够积极配合此项工作,这将有助于更好地服务社区,保障社区财务的健康与透明。

特此公告
联系人:李爱民
电话:17852899999
联系人:孟凡雨
电话:13305304444
牡丹区东城街道仓房社区居民委员会
2024年10月24日

龙翔中央檀府(歌庄龙翔檀府花园)清退房处理公告

尊敬的歌庄龙翔檀府花园住宅21—1501冯旭鹏(车位J140)、歌庄龙翔檀府花园商业21—0103郭明立:

您购买了歌庄龙翔檀府花园项目21#楼住宅、商业,并与我公司签订了《歌庄龙翔檀府花园住宅客户认购协议书》《歌庄龙翔檀府花园商业客户认购协议书》,在约定的时间内,您未按照约定办理相关按揭手续或付清全款,请于2024年10月28日前至龙翔中央檀府售楼处(现已搬迁至中央学府售楼处)办理相关按揭手续或付清全款。如未能在约定时间办理相关手续,我公司视为您放弃认购权,将根据签订的相关协议作如下处理:

1.我公司将于2024年10月28日起宣布该《歌庄龙翔檀府花园住宅客户认购协议书》《歌庄龙翔檀府花园商业客户认购协议书》以及《商品房买卖合同》作废,同时双方签订的《车位使用权转让协议书》作废,并取消与之相关的一切购房优惠条件。
2.我公司将您认购的房屋及车位使用权另售,且不再另行通知,定金不予退还。如需重新购买,将执行现行销售价格,具体以售楼处告知为准。
特此公告
营销中心电话:0530—7516999
菏泽龙翔置业有限公司
2024年10月25日

龙翔中央学府(时代峯璟花园)清退房处理公告

尊敬的时代峯璟花园住宅楼3#—0304孙敏(车位B013)、6#—1104杜恒(车位B326)、6#—1604吴伯平、6#—1704王格(车位B328)、7#—0405苗苗、7#1601邓巍(车位B205)、9#—0105张晨晨、9#0404孙新凯、10#—1101王联兵(先生女士):

您购买了龙翔中央学府(时代峯璟花园)项目3#、6#、7#、9#、10#楼住宅,并与我公司签订了《时代峯璟花园(龙翔中央学府)住宅客户认购协议书》,在约定的时间内,您未前往龙翔中央学府售楼处办理相关按揭手续或付清全款,请于2024年10月28日前至龙翔中央学府售楼处办理相关按揭手续或付清全款。如未能在约定时间办理相关手续,我公司视为您放弃认购权,将根据签

订的相关协议作如下处理:

1.我公司将于2024年10月28日起宣布该《时代峯璟花园(龙翔中央学府)住宅客户认购协议书》以及《商品房买卖合同》作废,同时双方签订的《时代峯璟花园(龙翔中央学府)车位客户认购协议书》作废,并取消与之相关的一切购房优惠条件。

2.我公司将您认购的房屋及车位使用权另售,且不再另行通知,定金不予退还。如需重新购买,将执行现行销售价格,具体以售楼处告知为准。

特此公告
营销中心电话:0530—7515999
山东省融翔骏臻置业有限公司
2024年10月25日