

3天客流40万+ 营业额超3000万元

# 菏泽万达广场暨金街周年庆成功举办



活动启动仪式



周年庆期间,菏泽万达广场人气爆棚

一元复始,当菏泽万达广场三周年庆典与新的一年相遇,一场人气爆棚、热潮不断的乐购狂欢精彩上演。据客流检测仪数据统计,菏泽万达广场暨金街周年庆3天时间里客流高达40万人次,营业额超3000万元。再次完美诠释了万达广场与菏泽金街、曹州巷、希尔顿酒店、美华酒店等共同构筑了菏泽最繁华商圈。

菏泽万达广场自2018年开业以来,已陪伴菏泽市民走过了三个年头。1月1日,万达广场三周年庆暨金街两周年庆典隆重举行,菏泽市有关部门负责人、天安建信集团董事长刘绍海、天安建信集团常务副总经理王汉宁、菏泽万达广场总经理曹重军等出席活动,共同见证万达广场的发展与繁华。

正值元旦三天假期,越来越多的人向菏泽万达广场和菏泽金街涌来,万达广场所有楼层都是人潮涌动,菏泽金街与曹州巷连接不断的人气和烟火气息,诉说着都市生活的新归处。

“褪去一周年的青涩,经历二周年的沉淀,三周年的菏泽万达广场已然成长为更加精致沉稳的社区‘好邻居’。三年来我们不断顺应市场变化,始终坚持初心,每一次转变,都见证着每一步成长。”菏泽万达广场相关负责人介绍,周年庆3天时间里,菏泽万达广场累计客流23万人次,营业额超2000万元,万达广场+菏泽金街+曹州巷商圈客流累计40万人次,营业额达3000万元,交出了耀眼成绩单,万达广场已经成为菏泽人吃喝玩乐的首选地。

万达广场就是城市中心,菏泽万达广场品牌的吸引力可谓有目共睹。自2018年11月盛大开业,菏泽万达广场已经陪伴菏泽市民走过了三个年头。从万众瞩目的签约落地,到吸纳一城客流的璀璨开业,到中心商圈繁华兑现的三周年,菏泽万达广场极大地丰富了菏泽人民的精神物质文化生活,升级了一座城市的商业模式。与此同时,菏泽金街也迎来开街两周年,并被菏泽市商务局认定为菏泽市示范步行街,作为省级重点步行街——曹州巷的建设运营同样得到市委、市政府的大力支持。商圈内的希尔顿花园酒店、万达广场形成互补共生、互利共赢的组合物,成为菏泽一张亮丽的城市新名片。

目前,万达住宅区、商业区已有6000余户交房入住,10#、11#楼将于今年交付,以万达为核心的地标性建筑群已实景呈现,与城市共发展。

天安建信集团坚持以菏泽万达广场开发为原点,实施东西两翼齐飞的发展战略,将在菏泽开发区、高新区斥资百亿打造全新的文、商、旅融合的第四代万达广场综合体,从场景创新、科技创新、内容创新三大方面迭代升级,为消费者提供沉浸式消费体验,打造新的商业高地。届时,菏泽城区未来将有三座万达广场,在进一步丰富菏泽市民的物质文化生活基础上,在完善城市功能、提升城市品位、带动城市商业繁荣和经济发展方面,具有重大战略意义。

文/图 记者 李亚楠



近日,山东中达实业集团与山东建信集团战略合作签约仪式举行。双方将围绕中达尚城学府、中达尚城一品两个开发建设项目展开战略合作,为项目的创新发展注入新活力,实现共赢。在签约仪式现场,双方对公司主营业务、经营优势进行了详细介绍,并针对战略合作事项进行了交流,表达了对于合作前景的殷切期望。

记者 李亚楠 摄

## 中北新界·奥特莱斯开业

本报(记者 李亚楠)近日,经过一年的蓄力,中北新界·奥特莱斯休闲商业街盛大开业。纵观全国,每一处奥特莱斯都是所在城市的商业胜地、购物天堂。中北新界·奥特莱斯坐落于中北新界核心区新界商业街核心位置,也是菏泽首家奥特莱斯,有着近4000平方米的新界奥特莱斯4大集合馆,超24个高端国际国内品牌店。

伴随着众多国内外大牌入驻,中北新界·奥特莱斯使得主城区商圈也实现了“大都市化”,同时也让包括中北新界核心区在内的周边地段价值大幅提升。

中北置业有关负责人介绍,从2022年开始,中北新界商业版图里将会深深地烙下奥特莱斯的身影。作为新经济时代背景下诞生的“新兴奥莱”,它提升了菏泽市民消费购物属性的时尚感和休闲娱乐的潮流感,随着牡丹路各项配套设施逐渐完善,中北新界新界商业街的发展后劲还足,未来极有希望打造一个全景式幸福高地,成为菏泽市民休闲娱乐和体验幸福生活的城市后花园。

中北置业有关负责人介绍,从2022年开始,中北新界商业版图里将会深深地烙下奥特莱斯的身影。作为新经济时



记者 李亚楠 摄

## 鄄城城市森林花园项目营销中心开放

本报(记者 李亚楠)日前,作为菏泽首个第四代住宅——鄄城城市森林花园项目营销中心盛大开放,重新定义品质人居新标准。

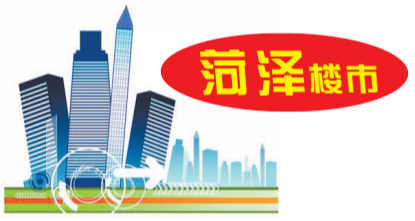
鄄城城市森林花园项目由菏泽文旅投资集团旗下绿墅置业投资开发,其第四代住宅建设理念,能够做到家家有庭院、户户有花园,可大幅增加空中绿化率,提升城市品位和城市形象。在现场所有人的见证下,菏泽文旅投资集团领导、城市

森林花园项目领导及特邀嘉宾共同登台参加了活动启动仪式。

伴随活动进行,国风舞蹈、青花瓷杂技、民乐演出、歌手献唱等众多精彩表演轮番登场,将现场氛围一次又一次推向高潮。同时,伴随着营销中心的正式开放,城市森林花园认筹也正式开启。

项目负责人介绍,鄄城城市森林花园项目是菏泽首个第四代住宅,以高端建筑为目标,将倾力打造、精心雕琢,让生活与

诗意融合,给鄄城人民带来更好的居住体验,开启城市人居全新篇章。



继2018年世界级舞台剧《大河之舞》、中国围棋甲级联赛多位世界冠军莅临菏泽中心后,2022年伊始,菏泽中心再次邀请到世界最负盛名的中国民族乐队——“杭盖乐队”前来做客。1月5日晚,杭盖乐队在菏泽保利大剧院成功唱响,由菏泽中心·荟聚带来的这场艺术盛宴唱出了2022菏泽潮尚文化的第一响。项目负责人表示,菏泽中心始终致力于把最精品、最时尚、富有国际化的东西引入菏泽,作为项目的首发商街——菏泽中心·荟聚亦是如此。

记者 李亚楠 摄

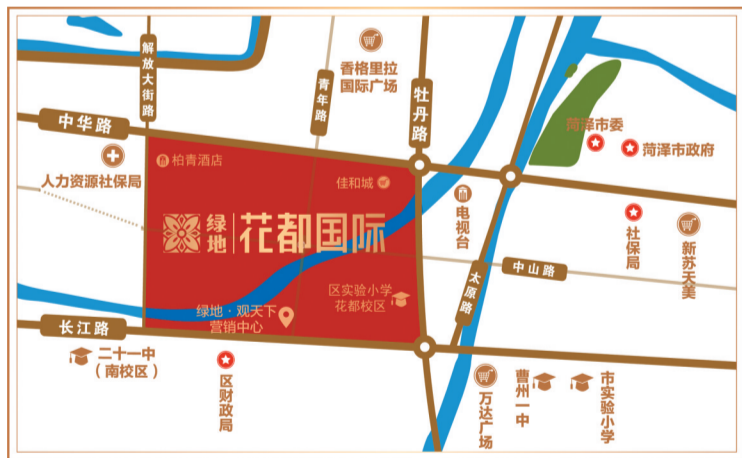
绿地·观天下新品应市加推

## 以优居品质焕新美好生活

作为菏泽城区实力大盘,绿地花都国际四期——绿地·观天下自入市以来便赢得众多置业者的追捧,不断刷新着热销纪录,成为全城难寻的热销

红盘。时光磨砺终成美好,每一个红盘都是厚积薄发的沉淀。一个月前,绿地·观天下迎来首次6栋楼的顺利交付,以完美品质兑现了业主美好期许,获得大家一致称赞。

国际,就是要致力于为菏泽新时代人居立标示范。在2020年,花都国际项目倾筑四期——绿地·观天下这一产品组团,该产品集众多舒居属性于一体,最大化提升了生活舒适度和人居品质,一经推出就引起菏泽楼市的广泛关注。



项目区位图

值得一提的是,绿地·观天下首次将“健康宅2.0”理念引入菏泽,结合老城区成熟人文、生态、商业配套为菏泽人民打造了首座沿河健康宅,汇集了全屋净化、全域安全、全屋智能、全区颐养四全体系及新风系统、直饮水系统、智能社区等人性化设计,用科技赋能绿色健康生活,全方位升级了菏泽人居标准。它让建筑不只是一个居住空间,更是一处绿色健康居所。

真正的宜居住所离不开内外环境的和谐相融以及醇熟配套的加持。绿地·观天下倚靠城市绿肺,环境清幽,可奢享城市难觅的诗意生活。项目周边赵王河公园、天香公园等城市富饶生态资源环绕,私享以4A级标准打造的约1.5千米环堤公园景观带。推窗展望,可听河水潺潺,揽一河悠然,是菏泽城为数不多的水岸生态宜居之



项目鸟瞰渲染图

俯瞰整个沙盘,有着约260万平方米超大体量的绿地花都国际项目十分壮观。世界500强绿地集团,是地产全球化战略先行者,29载布局了5大洲30余国100余城,其择址城心要地,匠心打造绿地花都

作。居于自然中,但触手皆繁华。绿地·观天下地处青年路与长江路交会处,向东1.5千米可至万达广场,向北500米直达佳和城,且临近香格里拉国际广场、东方红大街等醇熟商圈,满足业主吃喝玩乐购一站式美好生活。此外,在学区配套方面,绿地·观天下小区内部规划建设了品牌幼儿园,步行可达绿地花都国际自建的牡丹区实验小学花都

校区,且周边学府环伺,可尽享家门口的九年一贯制教育,为孩子成长一路护航。

优越地段、优质配套及匠心品质等重价值赋能成就了绿地·观天下这一优质产品。为了让更多置业者与理想生活不期而遇,绿地·观天下此次新品加推可谓是机会难得。

大城上新,价值兑现,礼献品质生活。

记者 李亚楠

学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

讲文明 树新风 菏泽市原创公益广告

# 幸福都是奋斗出来的

